

**INSTRUMENTO PARTICULAR DE
ALTERAÇÃO E CONSOLIDAÇÃO DO
CONTRATO SOCIAL DA SOCIEDADE
EMPRESÁRIA SOB A FORMA DE
SOCIEDADE LIMITADA COM DENOMINAÇÃO
SOCIAL DE “MG CONSTRUÇÃO,
MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA”.**

MARIA DAS GRAÇAS BARROS, solteira, administradora, nascida em 25/07/1946, inscrita no CPF sob o nº 103.354.393-49, residente e domiciliada na Travessa Boa Esperança, nº 302, Fé em Deus, CEP 65035- 070, na cidade de São Luís – MA, única sócia da Sociedade Empresária Limitada que gira sob a denominação social de **MG CONSTRUÇÃO, MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA**, estabelecida na Rua Onze, n 25, Cohajap, São Luís – MA, CEP 65072-620, devidamente Registrada na Junta Comercial do Estado do Maranhão sob o Nº 21201066839 e no CNPJ (MF) sob o nº 36.999.552/0001-00 por este instrumento decide na melhor forma de direito, **ALTERAR** e **CONSOLIDAR** seus atos constitutivos anteriores em obediência ao Código Civil, trazido pela Lei 10.406/2002, mediante a cláusula e condições seguintes:

CLÁUSULA I - DO OBJETO SOCIAL

A partir deste ato, o objeto social passa a ser: Instalação e manutenção elétrica; Fabricação de estruturas metálicas; Serviços de usinagem, tornearia e solda; Serviços de tratamento e revestimento em metais; Fabricação de outras máquinas e equipamentos de uso geral não especificados anteriormente, peças e acessórios; Fabricação de outras máquinas e equipamentos para uso na extração mineral, peças e acessórios, exceto na extração de petróleo; Manutenção e reparação de máquinas motrizes não-elétricas; Manutenção e reparação de equipamentos de transmissão para fins industriais; Manutenção e reparação de máquinas e aparelhos de refrigeração e ventilação para uso industrial e comercial; Manutenção e reparação de máquinas, equipamentos e aparelhos para transporte e elevação de cargas; Manutenção e reparação de máquinas e equipamentos para uso geral não especificados anteriormente; Manutenção e reparação de máquinas-ferramenta; Manutenção e reparação de máquinas e equipamentos de terraplenagem, pavimentação e construção, exceto tratores; Manutenção e reparação de máquinas

para a indústria metalúrgica, exceto máquinas-ferramenta; Instalação de máquinas e equipamentos industriais; Coleta de resíduos não-perigosos; Coleta de resíduos perigosos; Tratamento e disposição de resíduos não-perigosos; Tratamento e disposição de resíduos perigosos; Descontaminação e outros serviços de gestão de resíduos; Construção de edifícios; Obras de urbanização - ruas, praças e calçadas; Construção de estações e redes de distribuição de energia elétrica; Construção de estações e redes de telecomunicações; Manutenção de estações e redes de telecomunicações; Construção de redes de abastecimento de água, coleta de esgoto e construções correlatas, exceto obras de irrigação; Obras de irrigação; Montagem de estruturas metálicas; Obras de montagem industrial; Preparação de canteiro e limpeza de terreno; Obras de terraplenagem; Serviços de preparação do terreno não especificados anteriormente; Instalações hidráulicas, sanitárias e de gás; Instalação e manutenção de sistemas centrais de ar condicionado, de ventilação e refrigeração; Instalações de sistema de prevenção contra incêndio; Instalação, manutenção e reparação de elevadores, escadas e esteiras rolantes; Montagem e instalação de sistemas e equipamentos de iluminação e sinalização em vias públicas, portos e aeroportos; Obras de acabamento em gesso e estuque; Serviços de pintura de edifícios em geral; Aplicação de revestimentos e de resinas em interiores e exteriores; Obras de fundações; Administração de obras; Montagem e desmontagem de andaimes e outras estruturas temporárias; Obras de alvenaria; Serviços de operação e fornecimento de equipamentos para transporte e elevação de cargas e pessoas para uso em obras; Perfuração e construção de poços de água; Comércio atacadista de produtos de higiene, limpeza e conservação domiciliar; Comércio atacadista especializado de materiais de construção não especificados anteriormente; Comércio varejista de material elétrico; Comércio varejista de materiais de construção em geral; Comércio varejista de artigos de papelaria; Comércio varejista de outros produtos não especificados anteriormente; Serviços de engenharia; Serviços de desenho técnico relacionados à arquitetura e engenharia; Testes e análises técnicas; Locação de automóveis sem condutor; Aluguel de outras máquinas e equipamentos comerciais e industriais não especificados anteriormente, sem operador; Serviços combinados para apoio a edifícios, exceto condomínios prediais; Limpeza em prédios e em domicílios; Atividades de limpeza não especificadas anteriormente; Serviços combinados de escritório e apoio administrativo; Construção de rodovias e ferrovias; Pintura para sinalização em pistas rodoviárias e aeroportos; Construção de obras de arte especiais; Outras obras

de engenharia civil não especificadas anteriormente; Instalação e manutenção elétrica; Comércio varejista especializado de equipamentos e suprimentos de informática; Comércio varejista de produtos saneantes domissanitários; Serviço de transporte de passageiros - locação de automóveis com motorista; Transporte rodoviário de carga, exceto produtos perigosos e mudanças, intermunicipal, interestadual e internacional; Transporte rodoviário de produtos perigosos; Atividades do Operador Portuário; Aluguel de máquinas e equipamentos para construção sem operador, exceto andaimes; Aluguel de máquinas e equipamentos para escritórios; Locação de mão-de-obra temporária; Fornecimento e gestão de recursos humanos para terceiros; Atividades de vigilância e segurança privada; Atividades paisagísticas; Atividades de teleatendimento; Outras atividades de ensino não especificadas anteriormente; Atividades de profissionais da área de saúde não especificadas anteriormente; Reparação e manutenção de equipamentos eletroeletrônicos de uso pessoal e doméstico; Outras atividades de serviços pessoais não especificadas anteriormente.

Em decorrência da alteração ora levada a efeito, faz-se necessário imprimir nova redação do contexto das cláusulas do Contrato Social, ao mesmo tempo em que se RATIFICAM as demais cláusulas contratuais inalteradas. Assim, o Contrato Social, em sua integralidade e perfeitamente consolidado, passa a vigorar com a seguinte redação:

CONTRATO SOCIAL CONSOLIDADO

CLÁUSULA I - DO NOME EMPRESARIAL (art. 997, II, CC)

A sociedade adotará como nome empresarial, **MG CONSTRUÇÃO, MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA**, e usará a expressão **MG CONSTRUÇÃO, MANUTENÇÃO E SERVIÇOS** como *Nome de Fantasia*.

CLÁUSULA II - DA SEDE (art. 997, II, CC)

A sociedade terá sua sede no seguinte endereço: Rua Onze, nº 25, Cohajap, São Luís – MA, CEP 65072-620.

CLÁUSULA III - DO OBJETO SOCIAL (art. 997, II, CC)

A sociedade passará a ter como objeto social: Instalação e manutenção elétrica; Fabricação de estruturas metálicas; Serviços de usinagem, tornearia e solda; Serviços de tratamento e revestimento em metais; Fabricação de outras máquinas e equipamentos de uso geral não especificados anteriormente, peças e acessórios; Fabricação de outras máquinas e equipamentos para uso na extração mineral, peças e acessórios, exceto na extração de petróleo; Manutenção e reparação de máquinas motrizes não-elétricas; Manutenção e reparação de equipamentos de transmissão para fins industriais; Manutenção e reparação de máquinas e aparelhos de refrigeração e ventilação para uso industrial e comercial; Manutenção e reparação de máquinas, equipamentos e aparelhos para transporte e elevação de cargas; Manutenção e reparação de máquinas e equipamentos para uso geral não especificados anteriormente; Manutenção e reparação de máquinas-ferramenta; Manutenção e reparação de máquinas e equipamentos de terraplenagem, pavimentação e construção, exceto tratores; Manutenção e reparação de máquinas para a indústria metalúrgica, exceto máquinas-ferramenta; Instalação de máquinas e equipamentos industriais; Coleta de resíduos não-perigosos; Coleta de resíduos perigosos; Tratamento e disposição de resíduos não-perigosos; Tratamento e disposição de resíduos perigosos; Descontaminação e outros serviços de gestão de resíduos; Construção de edifícios; Obras de urbanização - ruas, praças e calçadas; Construção de estações e redes de distribuição de energia elétrica; Construção de estações e redes de telecomunicações; Manutenção de estações e redes de telecomunicações; Construção de redes de abastecimento de água, coleta de esgoto e construções correlatas, exceto obras de irrigação; Obras de irrigação; Montagem de estruturas metálicas; Obras de montagem industrial; Preparação de canteiro e limpeza de terreno; Obras de terraplenagem; Serviços de preparação do terreno não especificados anteriormente; Instalações hidráulicas, sanitárias e de gás; Instalação e manutenção de sistemas centrais de ar condicionado, de ventilação e refrigeração; Instalações de sistema de prevenção contra incêndio; Instalação, manutenção e reparação de elevadores, escadas e esteiras rolantes; Montagem e instalação de sistemas e equipamentos de iluminação e sinalização em vias públicas, portos e aeroportos; Obras de acabamento em gesso e estuque; Serviços de pintura de edifícios em geral; Aplicação de revestimentos e de resinas em interiores e exteriores; Obras de fundações; Administração de obras;

Montagem e desmontagem de andaimes e outras estruturas temporárias; Obras de alvenaria; Serviços de operação e fornecimento de equipamentos para transporte e elevação de cargas e pessoas para uso em obras; Perfuração e construção de poços de água; Comércio atacadista de produtos de higiene, limpeza e conservação domiciliar; Comércio atacadista especializado de materiais de construção não especificados anteriormente; Comércio varejista de material elétrico; Comércio varejista de materiais de construção em geral; Comércio varejista de artigos de papelaria; Comércio varejista de outros produtos não especificados anteriormente; Serviços de engenharia; Serviços de desenho técnico relacionados à arquitetura e engenharia; Testes e análises técnicas; Locação de automóveis sem condutor; Aluguel de outras máquinas e equipamentos comerciais e industriais não especificados anteriormente, sem operador; Serviços combinados para apoio a edifícios, exceto condomínios prediais; Limpeza em prédios e em domicílios; Atividades de limpeza não especificadas anteriormente; Serviços combinados de escritório e apoio administrativo; Construção de rodovias e ferrovias; Pintura para sinalização em pistas rodoviárias e aeroportos; Construção de obras de arte especiais; Outras obras de engenharia civil não especificadas anteriormente; Instalação e manutenção elétrica; Comércio varejista especializado de equipamentos e suprimentos de informática; Comércio varejista de produtos saneantes domissanitários; Serviço de transporte de passageiros - locação de automóveis com motorista; Transporte rodoviário de carga, exceto produtos perigosos e mudanças, intermunicipal, interestadual e internacional; Transporte rodoviário de produtos perigosos; Atividades do Operador Portuário; Aluguel de máquinas e equipamentos para construção sem operador, exceto andaimes; Aluguel de máquinas e equipamentos para escritórios; Locação de mão-de-obra temporária; Fornecimento e gestão de recursos humanos para terceiros; Atividades de vigilância e segurança privada; Atividades paisagísticas; Atividades de teleatendimento; Outras atividades de ensino não especificadas anteriormente; Atividades de profissionais da área de saúde não especificadas anteriormente; Reparação e manutenção de equipamentos eletroeletrônicos de uso pessoal e doméstico; Outras atividades de serviços pessoais não especificadas anteriormente.

CLÁUSULA IV - DO INÍCIO DAS ATIVIDADES E PRAZO DE DURAÇÃO (art. 53, III, F, Decreto nº 1.800/96)

A sociedade iniciou suas atividades em 24/04/2020 e seu prazo de duração será por tempo indeterminado.

CLÁUSULA V - DO CAPITAL (ART. 997, III e IV e ART. 1.052 e 1.055, CC)

O capital é de R\$ 3.000.000,00 (três milhões de reais), dividido em 3.000.000 (três milhões) de quotas, no valor nominal de R\$ 1,00 (um real) cada uma em moeda corrente no País.

Parágrafo único. O capital encontra-se subscrito e integralizado pelos sócios da seguinte forma:

Nome dos Sócios	Qtd Quotas	Valor em R\$	%
MARIA DAS GRAÇAS BARROS	3.000.000	3.000.000,00	100,00
TOTAL:	3.000.000	3.000.000,00	100,00

CLÁUSULA VI - DA ADMINISTRAÇÃO (ART. 997, VI; 1.013, 1.015; 1.064, CC)

A administração da sociedade será exercida pela sócia **MARIA DAS GRAÇAS BARROS** e pela não sócia **ISABELA TEIXEIRA DOS SANTOS SILVA**, empresária, brasileira, solteira, data de nascimento 05/04/1999, inscrita no CPF sob nº 607.380.913-16, residente e domiciliada na cidade de São Luís - MA, na Rua Paula Duarte, nº 07, Quadra 12, Bairro: Filipinho, CEP 65.042-830, São Luis-MA, que representarão legalmente a sociedade e poderão praticar ISOLADAMENTE todo e qualquer ato de gestão pertinente ao objeto social.

Parágrafo único. Aos administradores compete o uso da firma e a representação da sociedade, podendo para tanto realizar individualmente todos os atos necessários ou convenientes para gerenciar, dirigir e orientar os negócios da sociedade e os assuntos relacionados à mesma, podendo abrir, encerrar e movimentar contas bancárias, assumir obrigações, assinar e celebrar contratos, firmar compromissos profissionais de âmbito nacional ou internacional, confessar

dívidas, fazer acordos, transigir, renunciar, desistir, adquirir, alienar e onerar bens imóveis, representar a sociedade perante terceiros, no Brasil ou no exterior e perante repartições públicas federais, estaduais, e municipais, autarquias, sociedades de economia mista, estabelecimentos bancários, instituições financeiras, Caixas Econômicas, e respectivas agências, filiais, sucursais ou correspondentes, bem como para representar a sociedade ativa e passivamente, em juízo e fora dele, podendo ainda, constituir mandatários e outorgar procurações com poderes específicos.

CLÁUSULA VII - DECLARAÇÃO DE DESIMPEDIMENTO DE ADMINISTRADOR (art. 1.011, § 1º CC e art. 37, II da Lei nº 8.934 de 1994)

Os Administradores declaram, sob as penas da lei, de que não estão impedidos de exercer a administração da empresa, por lei especial, ou em virtude de condenação criminal, ou por se encontrar sob os efeitos dela, a pena que vede, ainda que temporariamente, o acesso a cargos públicos; ou por crime falimentar, de prevaricação, peita ou suborno, concussão, peculato, ou contra a economia popular, contra o sistema financeiro nacional, contra normas de defesa da concorrência, contra as relações de consumo, fé pública, ou a propriedade.

CLÁUSULA VIII - DO BALANÇO PATRIMONIAL (art. 1.065, CC)

Ao término de cada exercício, em 31 de dezembro, o administrador prestará contas justificadas de sua administração, procedendo à elaboração do inventário, do balanço patrimonial e do balanço de resultado econômico, cabendo ao empresário, os lucros ou perdas apuradas.

CLÁUSULA IX - DO PRÓ LABORE

Poderá ser fixada uma retirada mensal, a título de pro labore para os sócios administradores, observadas as disposições regulamentares pertinentes.

CLÁUSULA X - DISTRIBUIÇÃO DE LUCROS

A sociedade poderá levantar balanços intermediários ou intercalares e distribuir os lucros evidenciados nos mesmos.

Parágrafo único. Os sócios deliberam de pleno e comum acordo distribuir os lucros intermediários: **mensais, bimestrais, semestrais ou anuais**, nos termos do art. 204 da Lei 6.404 de 15/12/1976, devendo ser elaborado balancete e DRE – Demonstrativo de Resultados intermediários para este fim específico, bem como os lucros ou prejuízos apurados serão distribuídos ou suportados pelos sócios na proporção de sua participação no capital social.

CLÁUSULA XI - DA SUCESSÃO SOCIETÁRIA

Retirando-se, falecendo, interditado ou qualquer impedimento referente a sócia, a sociedade continuará suas atividades conforme autorizado legalmente, nos termos do art. 1.028, I, da lei 10.406 de 2002.

Parágrafo único. Acontecendo quaisquer das hipóteses apresentadas no caput desta cláusula XI quanto a sócia, a administradora não socia **ISABELA TEIXEIRA DOS SANTOS SILVA**, acima qualificada, ingressará na sociedade assumindo a totalidade das quotas sociais, sem qualquer impedimento legal.

CLÁUSULA XII – DA CESSÃO DE QUOTAS

As quotas são indivisíveis e não poderão ser cedidas ou transferidas a terceiros sem o consentimento do outro sócio, a quem fica assegurado, em igualdade de condições e preço direito de preferência para a sua aquisição se postas à venda, formalizando, se realizada a cessão delas, a alteração contratual pertinente.

CLÁUSULA XIII - DA RESPONSABILIDADE

A responsabilidade de cada sócio é restrita ao valor das suas quotas, mas todos respondem solidariamente pela integralização do capital social.

CLÁUSULA XIV - IMPENHORABILIDADE E DA INCOMUNICABILIDADE

A sociedade não responderá com seus bens e direitos por obrigações que seus sócios assumirem perante terceiros, ficando os bens gravados com as cláusulas de impenhorabilidade e incomunicabilidade, igualmente, as quotas do capital social são indivisíveis e impenhoráveis.

Parágrafo Único. As quotas sociais não se comunicam ao patrimônio do cônjuge ou convivente e também são incomunicáveis os bens, direitos e obrigações da sociedade e a responsabilidade por eventuais danos decorrentes do exercício do objeto social.

CLÁUSULA XV – PORTE EMPRESARIAL

A sócia declara que a que a sociedade se enquadra como Empresa de Pequeno Porte - EPP, nos termos da Lei Complementar nº 123, de 14 de dezembro de 2006, e que não se enquadra em qualquer das hipóteses de exclusão relacionadas no §4º do art. 3º da mencionada lei. (art. 3º, I, LC nº 123, de 2006)

CLÁUSULA XVI – DO FORO

Fica eleito o Foro da Comarca de São Luís - MA, para qualquer ação fundada neste contrato, renunciando-se a qualquer outro por muito especial que seja.

E por estarem em perfeito acordo, em tudo que neste instrumento particular foi lavrado, obrigam-se a cumprir o presente ato constitutivo, e assinam o presente instrumento em uma única via que será destinada ao registro e arquivamento na Junta Comercial do Estado do Maranhão.

São Luís(MA),04 de novembro de 2024.

MARIA DAS GRAÇAS BARROS

CPF: 103.354.393-49

ISABELA TEIXEIRA DOS SANTOS SILVA

CPF: 607.380.913-16



ASSINATURA ELETRÔNICA

Certificamos que o ato da empresa MG CONSTRUCAO, MANUTENCAO E SERVICOS LTDA consta assinado digitalmente por:

IDENTIFICAÇÃO DO(S) ASSINANTE(S)	
CPF/CNPJ	Nome
10335439349	
60738091316	